

Отчёт о выполненных работах

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания
"Горизонт"
 300012, г.Тула, ул.Галкина, д.30, оф.

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
многоквартирного дома № 776 по ул. Metallургов, г. Тулы
за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	м2	1855,40	4,00	89059,20
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД (горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления)	м2	1855,40	2,60	57888,48
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	м2	1855,40	1,70	37850,16
Работы по содержанию лифта (лифтов) в многоквартирном доме	шт.	1	4200,00	37800,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				747,52
Проверка вентиляционных каналов - март, сентябрь	шт.	32,00	11,68	747,52
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД -ноябрь	м	137,6		12779,58
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД	м2	1855,40	0,73	16253,30
Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД	м2	1855,40	0,12	2671,78
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД	м2	2276,00	2,96	80843,52
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД	м2	1855,40	1,15	25604,52
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД				42640,09
Смена навесн.замка т/п	шт.	1	363,95	363,95
Окраска металлических дверей с двух сторон в насосной	м2	4,5	238,93	1075,20
Ремонт окна над входной дверью	шт.	1	321,14	321,14
Замена ламп накаливания	шт.	2	41,51	83,02
Покраска бордюрного камня	м2	30	68,20	2046,00
Ремонт ствола м/провода 1 эт.	м	1	93,56	74,85
Ремонт дверной коробки м/отд.	шт	1	1087,58	1087,58
Установка дверной ручки м/отд.	шт	1	128,79	128,79
Установка врезного замка м/отд.	шт	1	745,56	745,56
Демонтаж металлического листа	м2	1,0	501,21	501,21
Замен неиспр.электросет.откр	м	3,0	105,53	316,59
Ремонт кровли лифтовой.	м2	36,0	по смете	26138,91
Смена наличников дверных проемов с укреплением гвоздями в машинном отделении	мп	4,4	128,48	565,31
Замена проушины выход на кровлю	шт.	2,0	70,54	141,07
Замена навесного замка выход на кровлю	шт.	1,0	363,95	363,95
Замена лампы на светодиодную при входе в подъезд	шт.	1	199,18	199,18
Смена проушин кровля	шт.	2	70,54	141,07
Смена замков навесных на двери кровля	шт.	1	363,95	363,95

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Смена навесного замка м/камера	шт.	1	363,95	363,95
Замена автоматического выключателя эт.1 кв.1	шт.	1	484,50	484,50
Ревизия щитов эт.1 кв.1	шт.	1	145,59	145,59
Изготовление аншлага светового	шт.	1	3800,0	3800,00
Установка и подключения аншлага на фасаде дома	шт.	1	1042,65	1042,65
Замена автоматического выключателя кв.4 эт.1 л/кл	шт.	1	484,50	484,50
Ревизия щитов п.1 эт.1-9	шт.	9	145,59	1310,35
Ревизия ВРУ п.1	шт.	1	351,19	351,19
ГВС на содержание общедомового имущества	м3	30,54895		2413,70
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	45,80858		603,55
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	31250,000		132368,79
Общая сумма:				539524,19

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 01.01.2020г.	51271,90
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2020г.	-83956,84
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых и нежилых помещений, в том числе:	607702,89
Содержание жилья жилых и нежилых	487359,09
ХВС на содержание общедомового имущества	1336,08
ГВС на содержание общедомового имущества	5455,20
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	50652,36
Софинансирование работ по капитальному ремонту лифтового оборудования	62900,16
Оплачено за содержание и ремонт жилья собственниками и нанимателями жилых и нежилых помещений, в том числе:	570801,39
Содержание жилья жилых и нежилых	458307,82
ХВС на содержание общедомового имущества	1249,04
ГВС на содержание общедомового имущества	5085,12
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	47190,51
Софинансирование работ по капитальному ремонту лифтового оборудования	58968,90
Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2020г.	88173,40
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2021г.	-52679,64